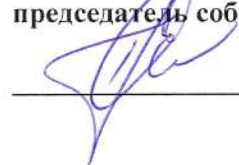


Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1186658040557
представлен при внесении в ЕГРЮЛ записи
от 23 МАЙ 2018 года
за ГРН _____
Инспекция ФНС России по
Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга.
Заместитель начальника:
Матвеева М.В.

Утвержден:
Протоколом учредительного
собрания участников ООО
«БПСО» от «18» мая 2018 года
председатель собрания



У С Т А В

Общества с ограниченной ответственностью «Большое производственно-строительное объединение»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Большое производственно-строительное объединение», именуемое далее по тексту устава "Общество", создается его участниками в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Участниками Общества являются лица, владеющее долей в его уставном капитале Общества.

1.3. Общество является юридическим лицом по законодательству Российской Федерации: имеет на праве собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, приобретает и осуществляет от своего имени имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, может быть истцом, ответчиком, имеет другие процессуальные права и обязанности, предусмотренные для юридических лиц в суде, арбитражном и третейском суде.

1.4. Полным фирменным наименованием Общества является: **Общество с ограниченной ответственностью «Большое производственно-строительное объединение»**. Сокращенным фирменным наименованием Общества является: **ООО «БПСО»**.

1.5. Общество, обладая статусом юридического лица, является коммерческой организацией.

1.6. Общество является непубличным.

1.7. Общество открывает расчетные и другие счета в банках или иных кредитных учреждениях, на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, указание на место его нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

1.9. Права и обязанности юридического лица Общество приобретает с момента его государственной регистрации.

1.10. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное Обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

1.11. Общество вправе создавать другие хозяйственные общества и товарищества, филиалы, представительства, учреждения, входить в союзы и ассоциации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.12. По своим обязательствам Общество отвечает всем принадлежащим ему имуществом и не отвечает по обязательствам его учредителей (участников). Общество не несет ответственности по обязательствам государства, государство не несет ответственности по обязательствам Общества.

1.13. Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

1.14. Место нахождения Общества: _____

Почтовый адрес общества: _____

2. ПРАВОСПОСОБНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

2.1. Общество признается созданным с целью получения прибыли и распределения ее между учредителями (участниками). Общество признается созданным на неопределенный срок.

2.2. Общество приобретает любые гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых, направленных на достижение вышеуказанной цели, видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. В частности, Общество намерено осуществлять следующие виды деятельности: производство и реализация товаров и продукции, услуг, работ, консультативную, рекламную, рекламно-издательскую, транспортную, аудиторскую, научно-техническую, а также внешнеэкономическую деятельность;

- организация, строительство и эксплуатация производственных и жилых зданий и других объектов;

- аренда и сдача в аренду, экспорт и импорт техники, оборудования, аппаратуры, средств транспортной связи;

- развитие научных, экономических, культурных и туристических связей;

- торгово-посредническая и торгово-закупочная деятельность, включая розничную, мелкооптовую и оптовую торговлю, в том числе с использованием всех видов бирж и торговых домов;

- инвестиционная и кредитно-финансовая деятельность;

- организация и осуществление финансового лизинга;

- осуществление внешнеэкономической деятельности;
- организация, эксплуатация пунктов общественного питания;
- брокерская, дилерская деятельность;
- бартерные сделки;
- маркетинг;
- организация автосервиса, платных автостоянок;
- закуп, переработка, реализация сельхозпродукции;
- организация выставок, аукционов, ярмарок, конкурсов, лотерей, презентаций, консультационная, рекламная, информационная деятельность;
- производство и реализация стройматериалов;
- организация и эксплуатация гостиничного хозяйства, кемпингов, moteley, зон отдыха;
- организация культурно-зрелищных и спортивных мероприятий;
- прокат видео и кинофильмов;
- производство аудио-видео записи;
- операции с недвижимостью;
- осуществление ломбардных операций;
- ремонт производственно-технического оборудования;
- научно-исследовательские, проектно-конструкторские и внедренческие работы и оказание соответствующих услуг;
- разработка, экспертная оценка, внедрение инвестиционных проектов;
- инвестиционная деятельность;
- сдача в аренду и субаренду машин и оборудования производственно-технического назначения;
- организация системы сбора металлолома и утиля;
- эксплуатация жилого фонда;
- благоустройство территории;
- организация и эксплуатация телефонных сетей и иных способов связи.

Общество вправе заниматься любыми видами деятельности, разрешенными законодательством Российской Федерации.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.5. Право Общества осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ (УЧАСТНИКОВ).

- 3.1. Учредители (участники) Общества имеют право:
- участвовать в управлении делами Общества;
 - получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
 - принимать участие в распределении прибыли;
 - получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с бюджетом, кредиторами и т.п., или его стоимость;
 - преимущественное право приобретения доли, продаваемых другими участниками Общества;
 - другие, предусмотренные действующим законодательством, а также устанавливаемые общим собранием участников права.

3.2. Учредители (участники) вправе продать принадлежащие ему доли третьим лицам, с соблюдением при этом права преимущественной покупки его доли другими учредителям (участникам) пропорционально количеству имеющихся у них долей и преимущественного права покупки долей самого Общества. В этом случае учредитель (участник), изъявивший желание продать доли, обязан о своем намерении письменно уведомить других учредителей (участников) с указанием при этом цены и других условий, на которых он собирается продать свои доли третьему лицу (лицам). Уведомления о намерении продажи доли посылаются учредителями (участниками) через Общество, но за счет лица, желающего продать свои доли. Если остальные учредители (участники) откажутся от покупки доли или не известят о реализации своего преимущественного права в течение месяца со дня уведомления, своим преимущественным правом покупки предлагаемых к продаже долей вправе воспользоваться само Общество. Если Общество откажется от покупки долей или не приобретет их в течение 10 дней со дня извещения, учредители (участники) вправе продать свои доли любому третьему лицу (лицам).

3.3. Учредители (участники) вправе требовать выкупа Обществом всех или части, принадлежащих им долей, в случаях:

- реорганизации Общества или совершения крупной сделки, определяемой в соответствии с действующим законодательством, если они голосовали против принятия решения о его реорганизации или совершению указанной сделки либо не принимали участия в голосовании по этим вопросам;
- внесения изменений и дополнений в устав Общества или утверждения устава Общества в новой редакции, ограничивающих их права, если они голосовали против принятого соответствующего решения или не принимали участия в голосовании.

Выкуп долей Общества в указанном случае осуществляется по рыночной стоимости этих долей, определяемой без учета ее изменения в результате действия Общества, повлекшего возникновение права требования оценки и выкупа долей.

Осуществление учредителями (участниками) права требовать выкупа Обществом, принадлежащих им долей, определение их стоимости производится в порядке, установленном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и другим действующим законодательством.

3.4. Участники Общества обязаны:

- оплачивать долю или часть доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены настоящим уставом, договором об учреждении общества и договором об осуществлении прав участников общества (в случае, если последние заключены), Гражданским кодексом РФ, федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными нормативными актами действующего законодательства РФ;

- содействовать организации Общества;
- нести расходы, связанные с созданием Общества;
- соблюдать положения настоящего устава;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу.

3.5. Участники Общества несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества в пределах стоимости принадлежащих им долей. Участники, не полностью оплатившие доли, отвечают солидарно по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из участников.

3.6. Доли переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц беспрепятственно, в соответствии с действующим законодательством. В этом случае наследник, либо правопреемник автоматически становится участником и доли к нему переходят без согласия другого (других) участников.

3.7. Участник не вправе требовать выкупа доли в случаях, предусмотренных настоящим уставом, не полностью им оплаченных, а также не вправе продавать такие доли.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ.

4.1. Имущество имеет уставный капитал в размере **40 000 (Сорок тысяч) рублей**, состоящий из номинальной стоимости долей его участников.

4.2. Размер доли участника Общества в уставном капитале общества определяется в процентах. Размер доли участника Общества соответствует соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала общества.

Действительная стоимость доли у участника Общества соответствует части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру его доли.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале. Доля учредителя (участника) Общества предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части принадлежащей ему доли.

4.3. Каждый учредитель участник Общества при его создании / учреждении должен полностью оплатить стоимость заявленной им доли в уставном капитале Общества в сумме не менее номинальной стоимости такой доли.

Учредители (участники) обязаны оплатить заявленные ими доли не менее чем наполовину на момент государственной регистрации Общества. Оставшаяся неоплаченной часть уставного капитала Общества подлежит оплате его участниками в соответствующих, приходящихся на каждого из них, размерах, в течение четырех месяцев с момента государственной регистрации Общества. В случае неполной оплаты участником Общества доли в уставном капитале Общества в течение указанного срока, неоплаченная

часть доли переходит к Обществу и должна быть реализована Обществом в установленном законом порядке.

Не допускается освобождение учредителя (участника) Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

4.4. Учредители вправе оплачивать свою долю в уставном капитале Общества деньгами или неденежными средствами (ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку).

Денежная оценка неденежных средств оплаты доли в уставном капитале общества, вносимых участниками Общества и принимаемыми в Общество третьими лицами, утверждается решением общего собрания участников Общества, принимаемым всеми участниками Общества единогласно.

Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем 20000,00 (Двадцать тысяч) рублей, в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

В случае оплаты долей в уставном капитале общества неденежными средствами участники общества и независимый оценщик солидарно несут при недостаточности имущества общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере превышения стоимости имущества, внесенного для оплаты долей в уставном капитале общества в течение трех лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества изменений.

Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли в уставном капитале Общества, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении общества.

В случае прекращения у Общества права пользования имуществом, а равно и изъятия у Общества имущества по основаниям, которые возникли до его передачи Обществу, до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование обществу для оплаты доли в уставном капитале Общества, участник Общества, передавший имущество, обязан предоставить Обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом. Денежная компенсация должна быть, предоставлена одновременно в разумный срок с момента предъявления обществом требования о ее и предоставлении, если иной порядок не установлен решением общего собрания участников Общества. Данное решение принимается общим собранием участников Общества без учета голосов участника Общества, передавшего Обществу для оплаты своей доли в уставном капитале Общества право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно. В случае непредоставления в установленный срок компенсации доля или часть доли в уставном капитале Общества, пропорциональные неоплаченной сумме (стоимости) компенсации, переходят к Обществу. Такая доля или часть доли должна быть реализована Обществом в установленном законом порядке.

4.5. Уставный капитал Общества может быть увеличен за счет его имущества или за счет дополнительных вкладов его участников и вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты учредителями (участниками).

Увеличение уставного капитала Общества осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно.

4.5.1. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

При увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

Документы для государственной регистрации соответствующих изменений и уставе Общества должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения общим собранием участников, либо единственным участником Общества. Такие изменения приобретают силу для третьих лиц только с момента их государственной регистрации.

4.5.2. Уставный капитал Общества за счет дополнительных вкладов участников Общества и (или) вкладов третьих лиц может быть увеличен по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

В решении об увеличении уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов участников Общества должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли (указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решения. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в устав общества соответствующих изменений.

Общее собрание участников Общества вправе единогласно принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада.

Общее собрание участников Обществ по вопросам, связанным с увеличением уставного капитала по заявлению участников Общества или третьих лиц, должно быть проведено в сроки, определяемые исполнительным органом Общества, но не позднее двух месяцев со дня подачи соответствующего заявления.

В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале общества, а также иные условия (при необходимости). Одновременно с вышеуказанным решением общим собранием участников Общества должно быть единогласно принято решение о внесении в устав Общества соответствующих изменений и решение об увеличении номинальной стоимости доли участника Общества или долей участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей участников Общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в Общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в Общество, о внесении в устав Общества соответствующих изменений, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников Общества. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества соответствующих решений.

В течение трех лет с момента государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества участники Общества солидарно несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере стоимости невнесенных дополнительных вкладов.

Документы для государственной регистрации указанных изменений должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества либо внесения дополнительных вкладов участниками Общества или третьими лицами на основании их заявлений. Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

В случае несоблюдения вышеуказанных сроков увеличение уставного капитала Общества признается несостоявшимся. В таком случае Общество обязано в разумный срок вернуть участникам общества и третьим лицам их вклады в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.6. Общество вправе по решению общего собрания участников Общества, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал.

Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

Общество не вправе уменьшать уставный капитал, если в результате такого уменьшения размер уставного капитала Общества станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с действующим законодательством на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество обязано уменьшить свой уставный капитал - на дату государственной регистрации Общества.

В случае неполной оплаты уставного капитала Общества в течение года с момента его государственной регистрации Общество должно или объявить об уменьшении своего уставного капитала до фактически оплаченного его размера и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке, или принять решение о ликвидации Общества.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного действующим законодательством на дату регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

Государственная регистрация уменьшения уставного капитала общества осуществляется только при представлении доказательств уведомления кредиторов в порядке, установленном настоящим пунктом. Документы для государственной регистрации вносимых в устав Общества изменений в связи с уменьшением уставного капитала общества и изменения номинальной стоимости долей участников Общества должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение одного месяца с даты направления кредиторам последнего уведомления об уменьшении уставного капитала общества и о его новом размере. Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

Если в вышеуказанных случаях Общество в разумный срок не примет решение об уменьшении своего уставного капитала или о своей ликвидации, кредиторы вправе потребовать от Общества досрочного прекращения или исполнения обязательств Общества и возмещения им убытков. Требование в суд о ликвидации общества вправе предъявить орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, либо иные государственные органы или органы местного самоуправления, которым право на предъявление такого требования предоставлено федеральным законом.

4.7. Участник Общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким участникам данного Общества. Допускается продажа или уступка иным образом участником Общества своей доли или части доли третьим лицам. Переход доли или части доли в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам данного общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке преемства или на ином законном основании.

Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей. Если участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли, продаваемой другим участником, Общество пользуется преимущественным правом на приобретение доли или части доли, продаваемой его участником.

Цена покупки доли или части доли в уставном капитале может устанавливаться на основании одного из критериев, определяющих стоимость доли (номинальная стоимость доли, стоимость чистых активов общества, балансовая стоимость активов общества на последнюю отчетную дату, чистая прибыль

общества и другие), определяемых по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

Участник Общества, намеренный продать свою долю (часть доли) третьему лицу, обязан письменно известить об этом остальных участников Общества и само Общество с указанием цены и других условий ее продажи. При этом извещения участникам Общества направляются через Общество.

В случае если участники Общества и (или) Общество не воспользуются преимущественным правом покупки всей доли или части доли, предлагаемой для продажи в течение месяца со дня такого извещения, доля или часть доли может быть продана третьему лицу по цене и на условиях, сообщенных Обществу и его участникам. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и преимущественное право покупки Обществом доли или части доли у Общества прекращаются в день представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права либо истечения срока использования данного преимущественного права.

В случае если продаваемая третьим лицам доля или часть доли, предложенная для приобретения участникам Общества, будет при ее пропорциональном распределении между участниками, воспользовавшимися преимущественным правом ее покупки, превышать тот размер, который намерен приобрести определенный участник, то разница между этим размером и частью причитающейся такому участнику доли, распределяется между другими участниками пропорционально их долям. Настоящее правило применяется и при повторении подобного положения до того как указанная доля или часть доли будут приобретены участниками полностью.

По решению участников Общества, доля или часть доли, продаваемая третьим лицам, может быть приобретена участниками Общества, воспользовавшимися преимущественным правом ее покупки, непропорционально размерам их долей, а на других условиях.

4.8. Участник Общества вправе, кроме случаев, когда Общество состоит из одного участника, в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его участников или самого Общества. В этом случае доля такого участника переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе из Общества, либо с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его вклада к уставный капитал Общества действительную стоимость части его доли, пропорциональной оплаченной части доли. Указанная обязанность должна быть выполнена Обществом в течение шести месяцев с момента окончания финансового года, в течение которого подано заявление о выходе из Общества.

Действительная стоимость доли участника Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером уставного капитала Общества. В случае, если такой разницы недостаточно для выплаты участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества действительной стоимости его доли, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

Доли к уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества. Уставом переход доли в уставном капитале Общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных участников Общества. До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по таким доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

4.9. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется в случае перехода доли к обществу, а также распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в случае неоплаты доли участником Общества.

Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании прилагаемых документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшего до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества другому участнику Общества или с согласия общего собрания участников Общества третьему лицу. Решение общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов всех участников Общества (голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается). Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества также подлежит нотариальному удостоверению, несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

Непременным условием сделки по отчуждению и (или) залогоу доли является получение нотариально удостоверенного согласия супруга (супруги) при условии распространения на данную долю режима совместной собственности супругов.

4.10. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах ограниченной ответственности».

Доли, приобретенные Обществом в указанных случаях, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

Доля, принадлежащая Обществу, должна быть по решению общего собрания участников Общества распределена между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества, либо продана всем или некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам и полностью оплачена. Нераспределенная или непроданная часть доли должна быть погашена с соответствующим уменьшением уставного капитала Общества.

4.11. Если доля или часть доли в уставном капитале Общества возмездно приобретена у лица, которое не имело права ее отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать (добросовестный приобретатель), лицо, утратившее долю или часть доли, вправе требовать признания за ним права на данную долю или часть доли в уставном капитале Общества с одновременным лишением права на данную долю или часть доли добросовестного приобретателя при условии, что данные доля или часть доли были утрачены в результате противоправных действий третьих лиц или иным путем помимо воли лица, утратившего долю или часть доли. В случае отказа лицу, утратившему долю или часть доли в уставном капитале общества, в удовлетворении указанного иска, предъявленного добросовестному приобретателю, доля или часть доли признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента нотариального удостоверения соответствующей сделки, послужившей основанием приобретения таких доли или части доли. В случае если доля или часть доли приобретена добросовестным приобретателем на публичных торгах, она признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц. Требование о признании за лицом, утратившим долю или часть доли, права на данную долю или часть доли и одновременно о лишении права на данную долю или часть доли добросовестного приобретателя, которое предусмотрено настоящим пунктом, может быть заявлено в течение трех лет со дня, когда лицо, утратившее долю или часть доли, узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

5. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА, ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИБЫЛИ, ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ.

5.1. Имущество Общества формируется за счет вкладов учредителей (участников), предпринимательской деятельности Общества и из других законных источников.

5.2. Имущество Общества составляют основные фонды, оборотные средства, а также иные материальные и нематериальные ценности и финансовые ресурсы.

5.3. За счет собственной прибыли Общество создает резервный фонд в размере 15% от уставного капитала. Отчисления в резервный фонд производятся ежегодно в размере 5% от чистой прибыли до достижения резервным фондом указанного размера.

5.4. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Такое решение принимается общим собранием участников Общества.

5.5. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Путем внесения в устав Общества изменений по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками общества единогласно, может быть установлен иной порядок распределения прибыли между участниками Общества. Изменение и исключение положений устава Общества, устанавливающих такой порядок, осуществляются по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.6. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в других случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.7. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

При прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

5.8. Участники Общества обязаны по единогласному решению общего собрания участников Общества вносить вклады в имущество Общества. По решению Общего собрания участников:

- вклады в имущество Общества могут вноситься участниками Общества непропорционально их долям в уставном капитале Общества;
- вклад может быть внесен только одним участником Общества или частью участников Общества при условии, если такие участники (участник) Общества голосовали за принятие такого решения или дали письменные согласия.

Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

5.9. В случае публичного размещения предложений об инвестировании средств в деятельность Общества неопределенным кругом лиц, Общество подлежит преобразованию в акционерное.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ.

6.1. Высшим органом управления Обществом является *общее собрание участников Общества*.

6.1.1. *Общее собрание участников Общества* может быть очередным или внеочередным.

6.1.2. *Общее собрание участников Общества* состоит из самих учредителей (участников) или назначенных ими представителей - по одному от каждого учредителя (участника).

6.1.3. О назначении, отзыве или замене представителя учредитель (участник) извещает других учредителей (участников) в письменной форме.

6.1.3. Участники обладают на общем собрании участников Общества количеством голосов, пропорциональным их долям с уставном капитале Общества. Путем внесения в устав Общества изменений по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, может быть установлен иной порядок определения числа голосов участников Общества. Изменение и исключение положений устава Общества, устанавливающих такой

порядок, осуществляются по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

6.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) внесение изменений в устав Общества;
- 4) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, и также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - управляющий), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 5) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 6) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 7) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 8) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность (внутренних документов Общества);
- 9) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 10) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 13) выборы Председателя собрания;
- 14) прием в состав учредителей (участников) третьих лиц;
- 15) предоставление дополнительных прав участникам Общества, ограничение или прекращение таких прав;
- 16) возложение на участников Общества дополнительных обязанностей и прекращение таких обязанностей;
- 17) ограничение максимального размера доли участника Общества и изменения соотношения долей участников Общества;
- 18) принятие решения о приобретении участниками Общества доли, предложенной для продажи третьими лицам, без применения правил ее о пропорциональном приобретении;
- 19) продажа долей, принадлежащих Обществу;
- 20) распоряжение средствами направляемыми на создание аудио-, видеопродукции, в размерах, превышающих тридцать тысяч рублей по каждому из соответствующих договоров.
- 21) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.3. Решения собрания участников Общества по всем вопросам принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Если Общество будет состоять из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно.

6.4. Очередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

6.5. Очередное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года.

6.7. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

6.8. Очередное и внеочередное общее собрание участников Общества созывается и проводится в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и внутренними документами Общества.

Общество обязано направлять копии протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в течение 10 дней после проведения собрания и составления протокола.

6.9. Единоличным исполнительным органом Общества является *Генеральный директор*, избираемый единогласным решением общего собрания участников Общества сроком на *1 (Один) год*. Полномочия лица, избранного на должность генерального директора возникают с момента его избрания

и действуют до момента избрания на должность генерального директора Общества другого лица. Решение об избрании нового генерального директора или продлении полномочий прежнего должно быть принято не позднее 1 (Одного) месяца по истечении одного года с даты избрания последнего директора. Если вопрос об избрании нового генерального директора или о переизбрании на новый срок прежнего генерального директора не будет принят в указанный срок, полномочия лица, избранного на должность генерального директора признаются продленными на новый срок.

6.10. Генеральный директор:

- осуществляет руководство текущей деятельностью Общества;
- обеспечивает выполнение решений высшего органа управления Обществом;
- действуя от имени Общества, представляет его без доверенности перед любыми организациями и учреждениями, включая государственные и муниципальные органы власти и управления;
- распоряжается имуществом Общества в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом;
- заключает договоры, выдает доверенности, открывает счета в банках, совершает иные действия в интересах Общества;
- в пределах своих полномочий составляет и утверждает штатное расписание, издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Общества, принимает и увольняет работников, применяет меры поощрения и взыскания, определяет обязанности персонала;
- ведет список участников Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале общества, о которых стало известно Обществу;
- прочие функции и полномочия, возложенные на генерального директора с его согласия общим собранием участников Общества.

6.11. На период временного отсутствия генерального директора либо невозможности выполнения им своих обязанностей по причине отпуска, командировки, болезни и т.п. назначается лицо, временно исполняющее обязанности единоличного исполнительного органа Общества (генерального директора). Полномочия такого лица подтверждаются приказом и доверенностью на представление интересов Общества за подписью директора. При соблюдении указанных условий решения, принятые исполняющим обязанности директора лицом в пределах своей компетенции, считаются правомерно совершёнными от имени Общества и влекут возникновение у Общества соответствующих прав и обязанностей.

6.12. Контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью Общества осуществляет ревизионная комиссия, избираемая общим собранием учредителей (участников), или независимая аудиторская организация на договорной основе.

7. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА.

7.1. Общество вправе создавать на территории Российской Федерации и за рубежом филиалы и представительства. Создание зарубежных филиалов осуществляется с соблюдением условий хозяйственной деятельности, устанавливаемых законодательством соответствующего государства.

7.2. Филиалы и представительства могут наделяться основными и оборотными средствами за счет имущества Общества и действуют на основании положений, утверждаемых Обществом.

7.3. Руководство деятельностью филиалов и представительств осуществляют лица, действующие на основании доверенности, полученной от Общества.

8. ПЕРСОНАЛ ОБЩЕСТВА И ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ.

8.1. Для осуществления своей деятельности Общество формирует трудовой коллектив (персонал).

8.2. Общество может привлекать работников также на условиях совместительства или внештатного сотрудничества, в том числе иностранных граждан.

8.3. Общество обеспечивает гарантированный законом минимальный размер оплаты труда, условия труда, меры социальной защиты. Социальное обеспечение и социальное, медицинское страхование работников Общества регулируются нормами действующего законодательства.

8.4. Формы, системы и размер оплаты труда работников, а также другие виды доходов устанавливаются Обществом самостоятельно.

Общество обеспечивает воинский учет в соответствии с действующим законодательством.

8.5. Ответственным за состояние воинского учета в Обществе является генеральный директор Общества.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

9.1. Общество может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по единогласному решению его учредителей (участников).

9.2. Реорганизация Общества (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) осуществляется по решению общего собрания учредителей (участников) Общества. В случаях, установленных законом, реорганизация Общества в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом и другим действующим законодательством.

9.3. В случаях, установленных законом, слияние, присоединение или преобразование может быть осуществлено с согласия уполномоченных государственных органов.

9.4. Общество вправе преобразоваться в акционерное общество, общество с дополнительной ответственностью или производственный кооператив с соблюдением требований, установленных законодательством.

9.5. При реорганизации Общества происходит переход всей совокупности прав и обязанностей, принадлежавших Обществу, к его правопреемнику (правопреемникам) в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом, другим действующим законодательством.

9.6. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью". Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

9.7. В случае добровольной ликвидации Общества общее собрание учредителей (участников) Общества добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации и назначении ликвидационной комиссии. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества.

9.8. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается общим собранием учредителей (участников) Общества по согласованию с органом, осуществившим государственную регистрацию ликвидируемого Общества.

9.9. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между учредителями (участниками) Общества.

9.10. Ликвидация считается завершенной, а Общество прекратившим свою деятельность, с момента записи об этом в государственный реестр.

9.11. Ликвидационная комиссия несет имущественную ответственность за ущерб, причиненный ею Обществу, его учредителям (участникам), а также третьим лицам в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.12. В случае реорганизации и прекращения деятельности Общества все управленческие, финансово-хозяйственные документы, документы по личному составу и другие передаются правопреемнику в соответствии с установленными правилами.

При отсутствии правопреемника документы по личному составу (приказы, личные дела и карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в Городской муниципальный архив по личному составу в соответствии с требованиями архивных органов силами и за счет средств Общества.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

10.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, подлежат разрешению на основании норм законодательства об обществах с ограниченной ответственностью.

Д 11004 от 18.05.18
вр. н 28746

Прошито и скреплено печатью

на 13 (тринадцать) листах

Инспекция ФНС России по
Верх-Исетскому району

Заместитель начальника

Матвеева М.

